

**Анализ сведений
по МКД ул. Юбилейная дом №7
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
461,750	528,248	409,863	-66,499	280,224	1-3%	15%	643 rub

1. **Содержание и ремонт МКД -** 388,902 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 26,755 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя в кв.4 26,755 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 20,961 тыс.руб.

Задолженность МКД Юбилейная 7 на 01.01. 2025 416,634 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**