

**Анализ
сведений по МКД ул.Геологов 206
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1600,367	1563,936	2060,825	36,431	384,681	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД

1930,966т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- рем рулонной кровли над п.№1,2,3 819,877т.р.
- замена аварийной части стояка в кв.21,31,34,59,62,65 47,054т.р.
- замена аварийной части стояка и радиатора в кв.32,44,47, 58,63 95,963т.р.
- восстановление освещения в квартире 71 1,853т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

60,765т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

69,094т.р.

Управляющая организация